От индивидуального предпринимателя Иванова В.А.

ОГРН

ИНН

Адрес

в общество с ограниченной ответственностью «Ромашка»

ОГРН

ИНН

Адрес

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы

Между индивидуальным предпринимателем Ивановым В.А. и обществом с ограниченной ответственностью «Ромашка» заключен договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Смоленск, ул. Советская, д. 1. №2020.01.01 от 01.01.2020 года.

В связи с пандемией коронавируса, установлением режима повышенной готовности на территории Смоленской области, ИП Иванов В.А. не имеет возможности полноценно вести свою деятельность и своевременно оплачивать арендную плату помещения в соответствии с договором №2020.01.01 от 01.01.2020 года.

Руководствуясь п. 1 ст. 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» прошу предоставить отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договору №2020.01.01 от 01.01.2020 года на срок до 01.10.2020 года начиная с даты введения Указом Губернатора Смоленской области от №24 от 18.03.2020 режима повышенной готовности на территории Смоленской области на условиях, соответствующих требованиям, утв. Постановлением Правительства №439 от 03.04.2020.

Обращаю внимание, что в соответствии с п. 1 ст. 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ, в течение 30 дней со дня обращения арендатора объекта недвижимости арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендных платежей.

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Иванов